

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Złotów

wszczyna postępowanie o udzielenie zamówienia
o wartości poniżej 30.000,00 euro na wykonanie usług:

Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych w ramach zadań związanych z budową kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej na terenie gminy Złotów w 2019 r.

i

zaprasza do złożenia oferty

Do prowadzonego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579, ze zmianami) – art.4 pkt 8 ustawy.

1.Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia: wykonywanie usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane i aktów wykonawczych do tej ustawy, projektem, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością, przy realizacji zadań związanych z budową kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej na terenie gminy Złotów, które nie są współfinansowane ze środków Unii Europejskiej.

2. Obowiązki inspektora nadzoru:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 5) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 6) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- 7) kontrola ilości i terminowości wykonywania robót.
- 8) udział w przekazaniu przez Inwestora placu i terenu budowy Wykonawcy robót.

- 9) wstrzymanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Umowy;
- 10) proponowanie sporządzania zmian w dokumentacji budowlanej, które mogą okazać się konieczne lub zalecane w trakcie budowy;
- 11) dokonywanie odbiorów technicznych robót - sprawdzanie zestawień ilości i wartości wykonanych robót (protokołów częściowego wykonania i odbioru robót lub innych dokumentów), będących podstawą do wystawienia faktur przez wykonawcę robót.
- 12) powiadamianie Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między dokumentacją projektową, a stanem faktycznym na terenie budowy;
- 13) uczestniczenie w rozpatrywaniu roszczeń Wykonawcy robót i przedstawienia stanowiska w odniesieniu do nich;
- 14) sporządzanie protokołów konieczności z przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi do robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych, uczestniczenie w negocjacjach z Wykonawcą robót.

Obowiązki inspektora nadzoru po zakończeniu robót:

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sprawdzi i potwierdzi gotowość obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisijnego odbioru ostatecznego wraz z weryfikacją i akceptacją wszelkich niezbędnych dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę.

W okresie zgłaszania wad, (okresie gwarancji) okresie rękojmi do zadań Inspektora Nadzoru będzie należało m.in.:

1. finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie budowy;
2. nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
3. dokonywanie okresowych przeglądów stanu wykonanych robót;
4. poświadczenia usunięcia wad przez wykonawcę robót;
5. wspieranie Zamawiającego w negocjacjach, postępowaniach mediacyjnych lub arbitrażowych, dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;
6. sprawdzenie i potwierdzenie gotowości obiektu do dokonania przez zamawiającego komisijnego odbioru pogwarancyjnego wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów oraz udział w odbiorze pogwarancyjnym;
7. dostarczenia zamawiającemu wszelkich dokumentów, przygotowanych przez wykonawców robót po zakończeniu robót;
8. dokonanie rozliczenia końcowego umowy;
9. sporządzenie protokołu odbioru ostatecznego robót;
10. udział w czynnościach związanych z ujawnieniem i usunięciem wad w okresie rękojmi oraz przeglądach gwarancyjnych organizowanych przez Inwestora.

3. Termin realizacji usługi: od dnia podpisania umowy do 31.12.2019 r.

W okresie realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje realizację 6 zadań o łącznej wartości około 1,20 mln zł.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, które uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278) lub uprawnienia tożsame wydane na podstawie starszych przepisów - **weryfikacja warunku nastąpi na podstawie oświadczenia.**

5. Kryteria oceny ofert:

Cena: 100%

$$C = \frac{\text{Współczynnik C najniższy}}{\text{Współczynnik C badanej oferty}} \times 10 \text{ pkt}$$

Zamówienie jest podzielone na części, w zależności od wartości robót budowlanych, które będą objęte nadzorem inwestorskim:

- a) inwestycja o wartości brutto robót budowlanych, określonej w umowie zawartej przez Gminę Złotów z Wykonawcą nadzorowanej inwestycji poniżej 50.000,00 zł,
- b) inwestycja o wartości brutto robót budowlanych, określonej w umowie zawartej przez Gminę Złotów z Wykonawcą nadzorowanej inwestycji od 50.000,00 zł do 100.000,00 zł,
- c) inwestycja o wartości brutto robót budowlanych, określonej w umowie zawartej przez Gminę Złotów z Wykonawcą nadzorowanej inwestycji powyżej 100.000,00 zł do 500.000,00 zł,
- d) inwestycja o wartości brutto robót budowlanych, określonej w umowie zawartej przez Gminę Złotów z Wykonawcą nadzorowanej inwestycji powyżej 500.000,00 zł.

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi o określonej wartości, na podstawie odpowiednich współczynników określonych w ofercie Wykonawcy.

Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy.

6. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Wykonawca powinien sporządzić ofertę na wymaganym formularzu ofertowym (załącznik nr 1).
- 2) Oferta winna zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis osoby uprawnionej lub upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy, przy czym podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną.
- 3) Do oferty należy załączyć:
 - a) odpis uprawnień budowlanych wymaganych do wykonania zamówienia,
 - b) aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej organizacji samorządu zawodowego.

7. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Złotowie, ul Leśna 7, 77-400 Złotów, w terminie do **26.04.2019 r. do godz. 11⁰⁰** w pokoju nr 1 (sekretariat).

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.